



古民家 de がんす

一般社団法人全国古民家再生協会広島第一支部 活動報告 2015年冬号



一般社団法人全国古民家再生協会広島第一支部、〒731-0222、広島市安佐北区可部東 5-22-33-10
<http://www.kominka-hiroshima.org/> info@kominka-hiroshima.org 082-814-5302

1 イベントレポート ～ヤマモトオープンフェスタに参加しました～

10月31日から三日間、ヤマモトロックマシン旧自治寮を活用した「ヤマモトオープンフェスタ」が開催され、当支部も参加させて頂きました。

自治寮は削岩機メーカー「ヤマモトロックマシン（旧社名：山本鉄工所）」が昭和初期に建設した建物で、多い時には200人もの社員とその家族が暮らしていましたが、現在は空き家となっています。



外観は洋風、内部は和風になっている旧自治寮

屋根部分には緑の洋風瓦や小さなドーマー窓があしらわれ、洋風の外観に和風の居室というユニークなデザインが特徴的です。優れた遺産を次の世代へ受け継ぐ活動に当支部も賛同し、公開期間中に古民家フォトパネル展を開催する運びとなりました。

同時期に「東城まちなみぶらり散歩ギャラリー」や「お通り」などのイベントも近隣で開催されており、当日は、東城の歴史や文化にも触れることができ、改めて、ヤマモトロックマシン自治寮を地域のシンボルとして、残していくことの重要な意義を感じました。



どこか懐かしい廊下

イベントで使用させて頂いた自治寮を含むヤマモトロックマシン東城工場の施設は、その後、近代産業発展と歴史的景観に寄与しているということが評価され、文部科学相より、**国登録有形文化財**としての登録が答申されました。



パネル展を開催させて頂きました！

自治寮の保存活用の為に、補修や清掃活動を進めてこられた「地域資源を活かし『まち』を創造する職能集団の会」に敬意を表すと共に、支部として素晴らしい建物を残す活動に参加できたことを大変嬉しく思います！
【古民家鑑定士 楠部晃士】

2 古民家レポート ～広島の素敵な古民家のお店を紹介します～



欄間を再活用したオーナメント



コーヒー 400円



「広島市街づくりデザイン賞」を受賞した築150年の古民家。ゆったりとしたテーブル席

展示会なども随時開催。地域の頑張り屋さんを応援♪

みんなが可部のまちで楽しく暮らすことを願って命名された「可笑屋」さん。地域の人々が寄り合うコミュニティサロンとして、美味しいコーヒーの楽しめるカフェとして、可部の町の活動拠点となっています。サロンでは、うたごえ喫茶などの定期イベントをはじめ、展示会、コンサート、会議等、多様な催しが行われています。コーヒー1杯でも気軽に立ち寄れる和やかな雰囲気、サイフォンで落とした美味しいコーヒーを味わった後に、絵画や雑貨をほっこり楽しめます♪

可部夢街道 コミュニティサロン
可笑屋（かわらや）

住所／広島市安佐北区可部三丁目 34-1

定休日／毎月第2・第4日・月曜日

営業時間／9：00～18：00

（月曜日は16：00まで）

連絡先／082-847-5508

<http://www.wing-kabe.com>

私がおすすめします！

古民家鑑定士 貴船 一樹

いつお伺いしても、様々なイベントが開催されていて、活気にあふれた可笑屋さん。可部旧街道の古き良き街並みを見守っていてくれています。

「敷居を低くして」と話してくれる店長さんの言葉は、地域の交流を大切にしていきたいという想いが詰まっています。可部の街並みのこと、古民家を受け継ぐこと、大切なことをいつも再確認させていただける私の原点のお店です。

■「可部の町めぐり」に参加しました■

10月11日に可部の夢街道を中心とした可部の町を散策できるイベント「第12回 可部の町めぐり」が開催されました。

毎年多くの方で賑わうイベントで、街道に立ち並ぶ古民家の見学、酒蔵で銘酒の試飲、学生の活動報告等 多彩な催しが行われます。

私たちも「中川醤油」さんの軒先をお借りして、古民家のフォトパネル展をさせていただきました。

可部夢街道には素晴らしい古民家が多く残されており、歴史や文化を今に伝える中国地方の街道として「夢街道ルネサンス認定地区」にも指定されています。



多くの方に古民家の魅力をお伝えすることが出来ました

当日は、多くの方が来場され、足を停めてパネルに入って下さいました。

私たちも全力で「古き良き美しさ」「伝統の素晴らしさ」をお伝えできた貴重な1日となりました。

【古民家鑑定士 貴船一樹】



可部の魅力が詰まった「可部の町めぐり」

3 古民家鑑定を行いました！

広島県深安郡神辺町の「美の鶴酒造(株)」さんで、古民家鑑定実技講習を行いました。

広島県福山駅から北東へ約 20 km の場所にあります。創業が明治 1 年（1868 年）というかなり歴史的な年代創業の蔵元です。

現在は、お酒づくりの建物はきれいに保存されており、歴史を感じる木造部材の多い建物です。その中で、古民家鑑定を実施した建物は敷地の正面左にある住宅として利用されていた、約 8m×17m の古民家を対象としました。

実施日は平成 27（2015）年 9 月 19 日（土）初秋の晴れの日で周辺の景観も良好でした。



煙突が象徴的な神辺町の「美の鶴酒造(株)」さん



鑑定した古民家の外観

建物概要として、基礎は自然石の布石基礎、外壁腰板張り、上部壁漆喰、日本瓦葺きの和風建築、屋内の和室は付け書院のある床の間、障子があり、天井の高い部屋です。庭から見ると長い縁側があり、趣の有る姿です。

表側から見ると一部増築部が有ることが気になるのですが、正面の構えは 1.5 m 以上の棟が有る屋根の連続が建物の迫力を出しています。

現地で床の傾斜（許容範囲 6/1000 以下）がありました。また柱の傾斜は許容値 12/1000 を超える箇所が 1 箇所確認できました。これらは芸予地震（平成 13（2001）年 3 月 24 日、M6.7）で破損したと考えられる布石の割れを原因とする傾斜ではないかと判断しました。



鑑定した古民家の屋内和室

今回の古民家鑑定実技では、技術的に判断する項目内容を参加した古民家鑑定士全員で意見調整して統一見解を持って現地調査結果とする判断をしました。

その結果今後も十分使用可能な建物であることも確認できました。

【古民家鑑定士 土居一憲】



芸予地震で破損したと推定される布石の割れ

4 古民家 Dream ～古民家で夢を実現した方のご紹介～

空き家だった古民家を再生、古民家カフェの開業を目指す、森保千晴さん取材させて頂きました！



カフェ開業を目指す、森保千晴さん

広島第一支部にお問い合わせを頂いたことをきっかけに、良い出会いを繋ぐことができ、夢の舞台である古民家購入を果たした森保さん。

苦勞して手に入れた夢の古民家でまずしたことは、来る日も来る日も掃除でした。1カ月近くのにのぼる掃除で2tトラック5台分にもなるゴミ出しをしたとのこと。そんなゴミ出しに明け暮れる忙しい中でも「使えるものはちゃんと使いたい」と、永年、本来の役割を果たせていなかった古家具を掃除し、インテリアや収納家具として再利用されました。

森保さんの心意気とセンスで再び命を吹き込まれた古家具は、何だか幸せそうにも見えました♪

毎日作業をしていると、地域の方から声をかけてもらえることも増えてきたとのこと、今では地域の方もオープンを楽しみにしてくれています。

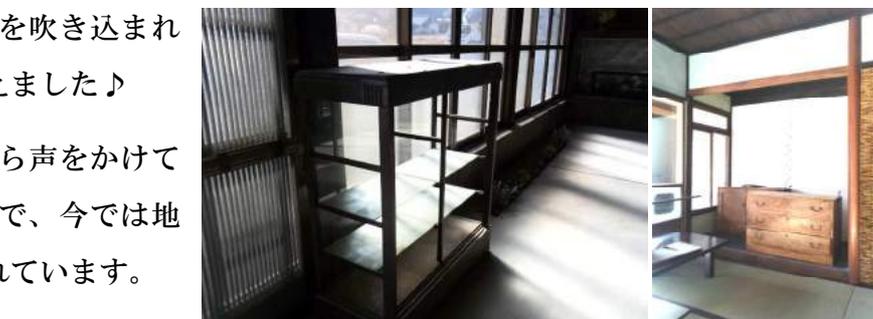
地元の小学生からは「駄菓子を置いて～！」

「自転車停めるところがないよ～！！」と可愛いリクエストも寄せられているそうです！

今や大工道具を駆使し、何でも器用にこなす森保さんですが、古民家再生に取り組むまではDIYは殆どやったことがなかったとのこと。「何とかなるもんですね。」と明るく話してくれる森保さんの周りには、彼女の人柄に惹かれて再生を手伝ってくれる、頼もしい仲間達であふれています。



森保さんイチオシの縁側から見る景色は最高です！



店内にはいたるところに再利用された趣あふれる古家具があります

「この家で一番好きな場所」と教えて下さった2階の縁側からはのどかな田舎の田園風景を観ることができ、街中ではちょっと味わえない贅沢な時間を楽しむことができます。

お店のオープンは2月頃を考えているとのこと、「お話の花を咲かせてほしい…」という願いを込めて「茶花 ～CHAKA～」と名付けられました。オープンを楽しみにしています！

【古民家鑑定士 貴船一樹】



素敵な仲間であふれています！



ゆったりとくつろげる二階席

5 古民家講座 ～もっと伝えたい！古民家の魅力～

古民家鑑定士による古民家の豆知識をお伝えします！

■ 庭 ■

庭は古民家には欠かせないものであり、手入れされた庭は古民家の価値の証明となります。

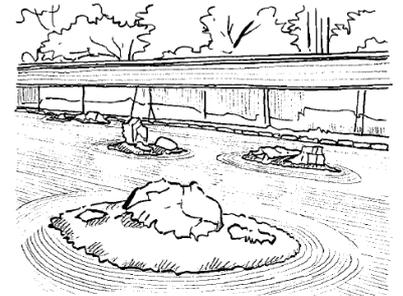
日本最古の庭は蘇我馬子そがのうまこが石組や池を配置されたものとされています。

「作庭記」さくていきという日本最古の庭園書には自然をいかにうまく写して庭に取り入れるかが記されています。

平安時代は寝殿造りしんでんづくりの建築様式に合わせ、川、池、山を築いた優美なものが造られていました。

室町時代に入ると、石や砂利じゃり、植木のみで水を使わず風景を表現した「枯山水」かれさんすいが造られるようになりました。

枯山水では、水の流れる様子を砂利にくし目模様を描くことによって表現しており、京都に所在する龍安寺りょうあんじの枯山水庭園が有名です。



枯山水



露地

さらに江戸時代に突入すると、茶室を囲むように造られる

「露地」ろじや、建物内から眺めるだけでなく広大な庭を巡りながら楽しむ「回遊式庭園」かいゆうしきていえんも多く造られるようになりました。

庭の人工的に造られた山は築山つきやま（仮山）と言われ、庭園の総称として使われ、築山を築かない平坦なものを平庭ひらにわと呼んで区別します。

その他、雑木ぞうきで四季折々の美しさを表現したものや、庭園外の山々などの風景も取り込んで庭とする「借景」しゃつけい、名所の景色を縮小した「縮景」しゆくけいなどがあります。

古民家と共に、日本の庭の素晴らしさも残していきたいと思えます。



借景

【古民家鑑定士 西原 勝】

6 古民家情報 in 広島 ～古民家に住みたい！貸したい！売りたい！をサポート～

協会にご相談をいただいている、古民家活用や移住の希望情報です。

掲載希望（無料）や情報の詳細については協会までお問い合わせください！

●東広島市安芸津町の古民家を貸したいです！

築105年の古民家です。しっかりした構造で、床下補強もされています。

屋根瓦は一部修繕が必要な箇所もありますが、少し手を加えれば、今後さらに長い時間生活できそうな建物です。



●ゲストハウスとして活用したいです！

広島県内でゲストハウスとして使える古民家を探しています。詳細は応相談。

■古民家フォトコンテスト in 広島■

広島県内で撮影した、古民家や街並みの写真を募集します。

応募作品は当支部主催のイベントを開催する際に、パネル展等で使用をさせていただきます。

応募は下記アドレスに①撮影場所②撮影者③ご連絡先を記載のうえ、ご応募ください。

応募先：（一社）古民家生協会広島 info@kominka-hiroshima.org



7 古民家暮らしレポート ～わたしらしさを詰め込んだ古民家暮らし～

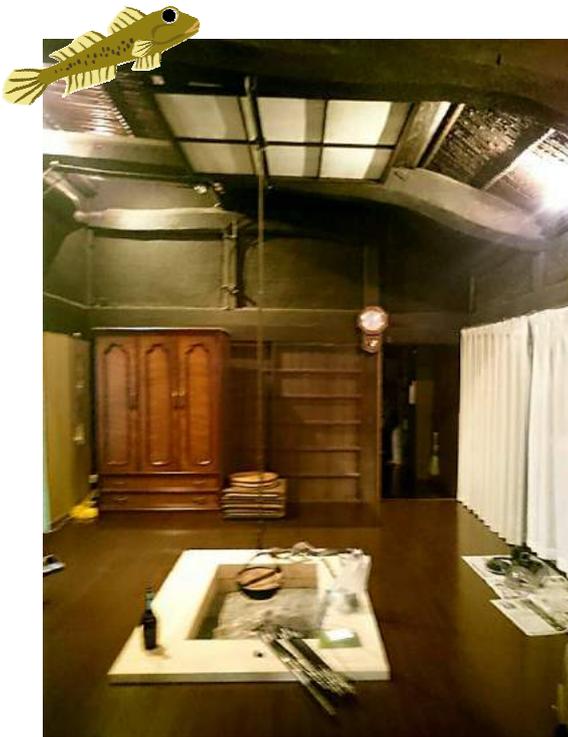
三次市君田町で、古民家暮らしを楽しむ「熊さん」の、遊びココロにあふれた素敵な暮らしを取材させて頂きました！

一年中「釣り」をしているというくらい、釣りが大好きな熊さん。釣った魚はおすそ分けしたり、家に人を呼んで自分が焼いたり揚げたり煮たとりと…色々な調理法で、もてなして下さいます。取材に伺った日も「ニジマス」を焼いて下さり、季節の味を満喫させて頂きました！

釣りを記録したスクラップ帳や、日々を書き留めているスケジュール帳、熊さんの人柄を表しているかのように、「遊びココロ」と「おもてなしのココロ」が詰まっていて、見ている私もワクワクした気持ちにさせてくれます。

熊さんが作った囲炉裏を囲んで、熊さん手作りの季節の料理を満喫しつつ、熊さんの落語の世界を楽しむ…ゆったりと時間の流れる贅沢な時間を満喫させて頂きました！

【古民家鑑定士 濱野美恵】



趣あふれる熊さんの作った囲炉裏



囲炉裏に火をおこす熊さん



種火から火になる瞬間…癒されます



自在鉤(じざいかぎ)と呼ばれる
囲炉裏の上に鍋などを吊るす道具

読めますか？

- ① 天牛
- ② 蝸
- ③ 鮎

正解は8ページ
の下に書いて
あります♪



落語が趣味の熊さんからの問題♪



季節を感じる景色



熊さんのお母様 (89歳)
現役で畑仕事をされます



真面目で面白い釣り記録(*´艸`)

8 広島支部 会員のご紹介

●^{きぶね}貴船 ^{かずき}一樹

古い物が大好きで、自ら集めた古材とノウハウで自宅を建築。「ワクワクする古民家」をテーマに活動をしています。

所属/ (有) キブネ建設

●^{にしはら}西原 ^{まさる}勝

古民家のデザインは地域の特性が活かした、バランスの良い優れた建物が多く、伝承に関わる事ができればと思っています。

所属/西原デザイン事務所

●^{はたやま}畑山 ^{なるみ}成美

特に茅葺き屋根の古民家が好きで、「これぞ日本の原風景」茅葺きの民家を探す探索をしています！

所属/CS NOB

●^{くすべ}楠部 ^{こうじ}晃士

日本の伝統文化「古民家」を現代から未来に残せる様、頑張って活動しています。

所属/KUSUBE建築工房(株)

●^{ふじわら}藤原 ^{のりこ}紀子

生活感のある古民家が好きです

そこに住んでいる方のお話を伺って、一緒に当時に思いを馳せて楽しんでいます！

所属/(株)ウエルウエル

●^{たかはし}高橋 ^{なおえ}尚江

建物・街並み・手仕事等、「古いもの・こと」なら何でも好きという想いだけで扉を叩き、うっかり(笑)開いた隙間に入った世界！

「古き良き」を発受信できる、お節介な窓口を目指しています！

●^{やまもと}山本 ^{あきひろ}晃弘

昔ながらの風景が好きで、想いを共にする仲間に出会うべく会員の会へ入会！会を通じて昔ながらの良さをじっくり見つけるきっかけづくりにします！

●^{どい}土居 ^{かずのり}一憲

今まで、仕事ではコンクリート造や鉄骨造が主体ですが、本物の木造が大好きです。

古民家にこだわることなく棟梁の技術など興味を持っています。

所属/(株)オービット設計

●^{はまの}濱野 ^{みえ}美恵

昔の人はどんなことを考え、後世に伝えたいと思ったのでしょうか。

地域文化や民話、あなただけが知っているお話をわたしに教えてくださいね！

●^{いしだ}石田 ^{てるき}照輝

建築に携わってきて、日本古来の伝統構法、和に魅了され、この協会を通じて古民家の良さを発信していきたいと思っています。

所属/(有)石田土建

●^{そらだ}空田 ^{ひでき}秀樹

どんな建物にも造った人の想いが込められています。その中で「古民家」が一番好きなのです。

なんで？特に理由はありません、住人十色です。

好きな「古民家」で皆でワイワイそんな夢を妄想中です。

所属/広島ビルド(株)

一般社団法人 全国古民家再生協会広島第一支部

731-0222 広島市安佐北区可部東 5-22-33-10

TEL:082-814-5302 FAX:082-516-7545

info@kominka-hiroshima.org

http://www.kominka-hiroshima.org